

บทที่ 4

บทสรุป

บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ดำเนินการโดยบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตเศรษฐกิจและสังคม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ดำเนินการโดยบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (เริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนมีนาคม 2569) จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือ มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่โครงการ Again pattaya มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10) และ Particulate matter less than 2.5 microns (PM-2.5) เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ดำเนินการโดยบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (เริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนมีนาคม 2569) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 2 จุด คือจุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือ (ติดตั้งภายนอกพื้นที่กำแพงกันเสียง) มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ $L_{Aeq, 24 \text{ hrs.}}$, $L_{A90, 24 \text{ hrs.}}$, $L_{Amax, 24 \text{ hrs.}}$ และระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่โครงการ Again pattaya มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ $L_{Aeq, 24 \text{ hrs.}}$, $L_{A90, 24 \text{ hrs.}}$, $L_{Amax, 24 \text{ hrs.}}$ และระดับเสียงรบกวน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ดำเนินการโดยบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (เริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนมีนาคม 2569) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมิถุนายน 2569 เนื่องจากโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานรากในเดือนมีนาคม 2569 ซึ่งได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อบำบัดน้ำทิ้งสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำเสร็จในเดือนมิถุนายน 2569 ดังนั้นจึงมีผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้งตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2569 เป็นต้นไป) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด คือ ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, TSS, Sulfide, TDS, TKN และ Oil and Grease โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ซึ่งมีผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังข้อมูลดังต่อไปนี้

สรุปผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือ และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่โครงการ Again pattaya พบว่า TSP, PM-10, PM-2.5, CO, SO₂ และ NO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 สำหรับผลการตรวจวัดค่า THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้ เพื่อควบคุม

2. เสียง

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (เริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนมีนาคม 2569) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 2 จุด คือจุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือ (ติดตั้งภายนอกพื้นที่กำแพงกันเสียง) และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่โครงการ Again pattaya พบว่า L_{Aeq}, 24 hrs. และ L_{Amax}, 24 hrs. มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน สำหรับ L_{A90}, 24 hrs ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

3. ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ วันซ์ วงศ์มัตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพน้ำในเดือนมิถุนายน 2569) เนื่องจากโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานรากในเดือนมีนาคม 2569 ซึ่งได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อบำบัดน้ำทิ้งสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำเสียดำเนินการในเดือนมิถุนายน 2569 ดังนั้นจึงมีผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้งตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2569 เป็นต้นไป) จำนวน 1 จุด คือ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พบว่าทุกระยะการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ของอาคารประเภท ก (อาคารประเภท ก หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตเศรษฐกิจและสังคม

โครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียง ทั้งนี้ช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 ยังไม่พบเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ